Приложение № 1

к Программе проведения проверки

готовности объектов жилищно-коммунального

хозяйства, организаций бюджетной сферы и

теплоснабжающих организаций к отопительному

периоду 2022/2023 года

ГРАФИК

проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства, организаций бюджетной сферы и

теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2022/2023 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес осматриваемого объекта | Количество МКД | Количество дней | Дата проверки | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **г. Михайловск** | | | | | |
| 1. | ООО «ЖИЛЬЕ СЕРВИС ГОРОДА МИХАЙЛОВСКА» | 11 | 5 | 26.08.2022- 30.08.2022 |  |
| 2. | ООО «ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ МКД ШПАКОВСКОГО РАЙОНА» | 11 | 3 | 02.09.2022-04.09.2022 |  |
| 3. | МУП «МУК г. Михайловска» | 62 | 10 | 12.08.2022-16.08.2022  19.08.2022-23.08.2022 |  |
| 4. | ООО «Домовой» | 16 | 1 | 20.08.2022 -21.08.2022 |  |
| 5. | ООО «Городской стиль» | 1 | 1 | 09.08.2022 |  |
| 6. | ООО «Потенциал» | 3 | 1 | 14.08.2022 |  |
| 7. | ООО «Фаворит» | 2 | 1 | 06.09.2022 |  |
| 9. | ТСЖ «Феникс» | 1 | 1 | 17.08.2022 |  |
| 10. | ТСЖ «Фортуна 125» | 1 | 1 | 17.08.2022 |  |
| 12. | ТСЖ «Мирное» | 1 | 1 | 20.08.2022 |  |
| 13. | ТСЖ «Солнечный-175» | 1 | 1 | 27.08.2022 |  |
| 14. | ТСЖ «Жилой дом 181 по ул. Ленина» | 1 | 1 | 07.09.2022 |  |
| 15. | ТСН «ДОМ 169а» | 1 | 1 | 06.09.2022 |  |
| 16. | ТСЖ «Пушкина 17» | 1 | 1 | 31.08.2022 |  |
| 17. | МКД непосредственный способ управления | ~~4~~ | 1 | 11.09.2022-12.09.2022 |  |
| 18. | Учреждения отдела образования | 22 | 9 | 02.09.2022-12.09.2022 |  |
| **с. Казинка** | | | | | |
| 1. | Объекты социальной сферы | 5 | 5 | 03.09.2022-7.09.2022 |  |
| 2. | МКД непосредственный способ управления | 1 | 1 | 06.09.2022 |  |
| **пос. Демино** | | | | | |
| 1. | ООО "ЖЭУ 15" | 1 | 1 | 26.08.2022 |  |
| 2. | ООО "Уютный дом" | 1 | 1 | 02.09.2022 |  |
| 3. | МКД непосредственный способ управления | 5 | 5 | 12.08.2022-16.08.2022 |  |
| 4. | Объекты социальной сферы | 6 | 1 | 20.08.2022 -21.08.2022 |  |
| **с.Татарка** | | | | | |
| 1. | Объекты социальной сферы | 7 | 1 | 26.08.2022 |  |
| **ст. Темнолесская** | | | | | |
| 1. | Объекты социальной сферы | 5 | 1 | 27.08.2022 |  |
| **с. Сенгилеевское** | | | | | |
| 1. | Объекты социальной сферы | 5 | 1 | 28.08.2022 |  |
| **ст. Новомарьевская** | | | | | |
| 1. | Объекты социальной сферы | 5 | 1 | 29.08.2022 |  |
|  |  | **с. Дубовка** |  |  |  |
| 1. | Объекты социальной сферы | 1 | 1 | 30.08.2022 |  |
|  |  | **с. Надежда** |  |  |  |
| 1. | Объекты социальной сферы | 2 | 1 | 30.08.2022 |  |
|  |  | **с. Пелагиада** |  |  |  |
| 1. | Объекты социальной сферы | 1 | 1 | 30.08.2022 |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Теплоснабжающие организации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес осматриваемого объекта | Количество дней | Дата проведения | Примечание |
| 1. | Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | 1 | 27.09.2022 |  |
| 2. | АО «Теплосеть» г. Ставрополь | 1 | 27.09.2022 |  |

Перечень документов, проверяемых в ходе проведения проверки:

план – график мероприятий по подготовке к работе (эксплуатации) в зимних условиях 2022/2023 года;

выполнение плана -графика мероприятий, ремонтных работ и качество их выполнения;

договор на техническое обслуживание общедомовых приборов учета тепла и тепловых сетей;

акт готовности теплового пункта и системы отопления потребителей к эксплуатации в отопительный период 2022/2023 года;

акт установки и опломбирования дроссельных шайб в теплоиспользующих установках систем теплоснабжения потребителей;

акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

акт осмотра трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

акты о проведении гидравлического испытания и промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети.

Информация об обученном (ответственном) с предоставлением документа (удостоверения) Ростехнадзора.